



НИЙСЛЭЛИЙН ӨМЧИЙН ХАРИЛЦААНЫ ГАЗРЫН ДАРГЫН ТУШААЛ

2024 оны 07 сарын 31 өдөр

Дугаар А/236

Улаанбаатар хот

“Улаанбаатар шинэ бүтээн байгуулалт” ХХК -ийн эргэлтийн бус хөрөнгийг балансаас балансад шилжүүлэх тухай

Монгол Улсын Засаг захиргаа, нутаг дэвсгэрийн нэгж, түүний удирдлагын тухай хуулийн 67 дугаар зүйлийн 67.5 дахь хэсэг, Төрийн болон орон нутгийн өмчийн тухай хуулийн 31 дүгээр зүйлийн 31.1 дэх хэсэг, 80 дугаар зүйл, Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын Тэргүүлэгчдийн 2014 оны 66 дугаар тогтоолоор батлагдсан “Нийслэлийн өмчит хуулийн этгээдийн эд хөрөнгийн хөдөлгөөн, түүнтэй холбогдох бусад харилцааг зохицуулах журам”-ын 1 дүгээр зүйлийн 1.3 дахь хэсэг, 5 дугаар зүйлийн 5.2 дахь хэсэг, Нийслэлийн Өмчийн харилцааны газрын даргын даргын 2024 оны А/82 дугаар тушаалын хавсралтаар батлагдсан “Үндсэн хөрөнгийн хөдөлгөөн хариуцсан комисс”-ын 2024 оны 07 дугаар сарын 26-ны өдрийн зургаадугаар хурлын шийдвэрийг тус тус үндэслэн ТУШААХ нь:

1.Эргэлтийн бус хөрөнгийн дансанд бүртгэлтэй нийт 454,097,108.89 (дөрвөн зуун тавин дөрвөн сая ерэн долоон мянга нэг зуун найман мянган төгрөг наян есөн мөнгө) төгрөгийн бүртгэлийн үнэ бүхий хөрөнгийг Нийслэлийн Өмчийн харилцааны газрын балансад хавсралтын дагуу шилжүүлж, данс бүртгэлээс хасахыг “Улаанбаатар шинэ бүтээн байгуулалт” ХК (Г.Мишээлт)-д зөвшөөрсүгэй.

2.Шилжин ирсэн хөрөнгийг нягтлан бодох бүртгэлийн олон улсын стандартыг баримтлан хавсралтын дагуу бүртгэж авах, өмчийн мэдээллийн санд хөрөнгийн хөдөлгөөний холбогдох өөрчлөлт хийж ажиллахыг Ерөнхий нягтлан бодогч Ж.Оюунмаад үүрэг болгосугай.

3.Тушаалын хэрэгжилтэд хяналт тавьж ажиллахыг Өмчийн хяналт, ашиглалт, дотоод аудитын хэлтэс (Г.Тэмүүжин)-т даалгасугай.

ДАРГЫН АЛБАН ҮҮРГИЙГ
ТҮР ОРЛОН ГҮЙЦЭТГЭГЧ



В.ОЮУМАА

1150500833

2024 оны... сарын... -ны өдрийн... дугаар тушаалын хавсралт

Балансаас балансад шилжүүлэх хөрөнгийн жагсаалт

Байгууллагын нэр: Улаанбаатар шинэ бүтээн байгуулалт ХХК - аас Нийслэлийн өмчийн харилцааны газарт

№	Эд хогшлын нэр	Марк үзүүлэлт	Хэмжих нэгж	Тоо ширхэг	Ашиглалтад авсан он	Нэгж үнэ	Нийт үнэ	Байгуулсан элэгдэл	Нийт үлдэгдэл
1	Оффис 365 бизнес программ 2		ш	19	2023.04.14	137,500.00	2,612,500.00	2,612,500.00	-
2	Сүлжээ дамжуулах төхөөрөмж access point		ш	1	2022.09.22	686,000.00	686,000.00	514,499.94	171,500.06
3	Цаас устгагч		ш	1	2022.09.09	189,900.00	189,900.00	94,950.00	94,950.00
4	Неүтбүүк dell inspiron15	Dell inspiron15	ш	1	2022.08.29	2,585,000.00	2,585,000.00	2,225,972.18	359,027.82
5	Неүтбүүк hp13p	Hp13p	ш	1	2022.08.29	3,630,000.00	3,630,000.00	3,125,833.32	504,166.68
6	Принтер epson3258		ш	1	2022.08.29	639,999.80	639,999.80	551,110.96	88,888.84
7	Дэлгэц 27 инч Dell	Dell 27 инч	ш	4	2022.08.29	715,000.00	2,860,000.00	2,462,777.82	397,222.18
8	Процессор Dell vostro3910	Dell vostro3910	ш	4	2022.08.29	2,337,500.00	9,350,000.00	-	9,350,000.00
9	Принтер-лазер хар HP MFP135W	Hp MFP135W	ш	3	2022.11.28	712,885.00	2,138,655.00	1,643,595.88	495,059.12
10	Принтер-өнгөт олон үйлдэлт Epson L4150	Epson L4150	ш	2	2022.11.28	1,149,885.00	2,299,770.00	894,355.09	1,405,414.91
11	Принтер цаасаа татдаг Samsung 2070F	Samsung 2070F	ш	1	2022.10.21	569,000.00	569,000.00	458,361.06	110,638.94
12	Компьютер иж бүрэн Dell optiplex 7000	Dell optiplex 7000	ш	4	2022.12.13	3,974,520.00	15,898,080.00	3,091,293.33	12,806,786.67
13	Процессор Dell optiplex 5090	Dell optiplex 5090-1	ш	23	2022.10.13	2,340,800.00	53,838,400.00	23,407,999.20	30,430,400.80
14	Дэлгэц 24 инч dell-1	Dell 24 инч	ш	23	2022.10.13	648,120.00	14,906,760.00	8,101,499.85	6,805,260.15
15	Неүтбүүк dell latitude 3520	Dell latitude 3520	ш	6	2022.10.13	3,742,860.00	22,457,160.00	18,090,489.96	4,366,670.04
16	Хувилгагч машин өнгөт bizhub c250i	Bizhub c250i	ш	1	2022.11.28	15,228,000.00	15,228,000.00	2,411,100.00	12,816,900.00
17	Хувилгагч машин хар bizhub 266i	Bizhub c266i	ш	1	2022.11.28	9,695,000.00	9,695,000.00	1,535,041.73	8,159,958.27
18	Принтер-олон үйлдэлт өнгөт Epson L3210	Epson L3210	ш	1	2022.11.28	862,385.00	862,385.00	670,743.92	191,641.08
19	Принтер-өнгөт лазер HP M452NW	Hp M452NW	ш	2	2022.11.28	1,264,885.00	2,529,770.00	1,897,327.44	632,442.56
21	Проектор		ш	1	2022.12.01	1,595,000.00	1,595,000.00	841,805.64	753,194.36
22	Проекторын дэлгэц		ш	1	2022.12.01	242,000.00	242,000.00	127,722.18	114,277.82
23	Хяналтын камер		ш	4	2022.12.01	330,000.00	1,320,000.00	696,666.73	623,333.27
24	Сүлжээ дамжуулах төхөөрөмж access point		ш	2	2022.12.01	660,000.00	1,320,000.00	990,000.00	330,000.00
25	Зөөврийн Galaxy book flex2	Galaxy book flex2	ш	1	2022.12.23	3,850,000.00	3,850,000.00	2,887,500.06	962,499.94
26	Дижитал камер Canon	Canon	ш	1	2022.12.23	8,360,000.00	8,360,000.00	6,269,999.94	2,090,000.06
27	Бичил камер Gorro	Gorro	ш	1	2022.12.23	2,420,000.00	2,420,000.00	1,814,999.94	605,000.06
28	Камерын линз 400мм		ш	1	2022.12.23	8,580,000.00	8,580,000.00	6,435,000.00	2,145,000.00
29	Зөөврийн компьютер ASUS ROG Stix G18	Asus Rog.stix	ш	1	2024.01.01	9,020,909.09	9,020,909.09	2,255,227.26	6,765,681.83
30	Зөөврийн Масbook pro 13,3'	Масbook pro 13.3"	ш	1	2023.01.09	8,580,000.00	8,580,000.00	6,435,000.00	2,145,000.00
31	Суурин компьютер ASUS иж бүрэн	Asus иж бүрэн	ш	9	2023.01.09	4,070,000.00	36,630,000.00	27,472,499.46	9,157,500.54
32	Оффис 365 бизнес программ		ш	10	2023.01.09	137,500.00	1,375,000.00	1,375,000.00	-

33	Вирусын программ				49	2023.01.09	44,000.00	2,156,000.00	2,156,000.00	-
34	Камерын линз 35мм				1	2023.01.09	5,720,000.00	5,720,000.00	2,860,000.02	2,859,999.98
35	Ухаалаг дэлгэц 17				1	2023.01.09	8,580,000.00	8,580,000.00	6,435,000.00	2,145,000.00
	Тоног төхөөрөмжийн дүн				183		113,298,648.89	262,725,288.89	142,841,872.91	119,883,415.98
36	Бичгийн шүүгээ-шилэн нүүртэй				2	2022.11.23	1,100,000.00	2,200,000.00	348,333.46	1,851,666.54
37	Жижиг ширээ - дугуй				1	2022.11.21	480,000.00	480,000.00	76,000.00	404,000.00
38	Буйдан - 1 хүн				1	2022.11.21	600,000.00	600,000.00	95,000.00	505,000.00
39	Буйдан - 2 хүн				1	2022.11.21	1,400,000.00	1,400,000.00	221,666.73	1,178,333.27
40	Хурлын сандал				36	2022.11.21	200,000.00	7,200,000.00	1,140,002.28	6,059,997.72
41	Оффис сандал				36	2022.11.21	240,000.00	8,640,000.00	1,470,000.00	7,170,000.00
42	Ус халаагч доороо баллонтой				1	2022.09.20	396,000.00	396,000.00	198,000.00	198,000.00
43	Сейф электрон цоожтой				1	2022.09.09	1,679,900.00	1,679,900.00	251,985.06	1,427,914.94
44	Кофе чанагч				1	2022.09.09	1,899,900.00	1,899,900.00	949,950.00	949,950.00
45	Тоос сорогч Самсунг				1	2022.10.10	374,900.00	374,900.00	187,450.02	187,449.98
46	Ширээ- жижиг шилэн				1	2022.11.21	480,000.00	480,000.00	76,000.00	404,000.00
47	Буйдан - 3 хүн				1	2022.11.21	1,200,000.00	1,200,000.00	190,000.00	1,010,000.00
48	Удирдлагын ширээний ком				1	2022.11.21	2,000,000.00	2,000,000.00	316,666.73	1,683,333.27
49	Удирдлагын сандал				1	2022.11.21	600,000.00	600,000.00	95,000.00	505,000.00
50	Хурлын ширээ жижиг				1	2022.11.21	850,000.00	850,000.00	134,583.27	715,416.73
51	Жижиг ширээ - дөрвөлжин цагаан				1	2022.11.23	480,000.00	480,000.00	76,000.00	404,000.00
52	Менежерийн ширээ				4	2022.11.23	1,000,000.00	4,000,000.00	916,666.66	3,083,333.34
53	Инженер ширээ				1	2022.11.23	760,000.00	760,000.00	120,333.27	639,666.73
54	Намхан шүүгээ				5	2022.11.23	590,000.00	2,950,000.00	634,250.07	2,315,749.93
55	Жижиг ширээ - дугуй				1	2022.11.21	480,000.00	480,000.00	76,000.00	404,000.00
56	Буйдан - 1 хүн				1	2022.11.21	600,000.00	600,000.00	95,000.00	505,000.00
57	Буйдан - 2 хүн				2	2022.11.21	1,400,000.00	2,800,000.00	443,333.46	2,356,666.54
58	Менежерийн сандал				5	2022.11.21	330,000.00	1,650,000.00	354,750.00	1,295,250.00
59	Оффис ширээ				28	2023.03.23	760,000.00	21,280,000.00	3,039,999.00	18,240,001.00
60	Өндөр модон сандал				4	2023.03.23	300,000.00	1,200,000.00	150,000.00	1,050,000.00
61	Сейф /eagle/				5	2023.03.23	1,700,000.00	8,500,000.00	1,062,500.25	7,437,499.75
62	Багын ширээ				8	2023.03.23	900,000.00	7,200,000.00	900,000.00	6,300,000.00
63	Намхан шүүгээ/3 хаалгатай/				15	2023.03.23	590,000.00	8,850,000.00	1,106,250.75	7,743,749.25
64	Шилэн нүүртэй бичгийн шүүгээ				14	2023.03.23	1,100,000.00	15,400,000.00	1,925,000.70	13,474,999.30
65	Хувцасны шүүгээ				6	2023.03.23	1,100,000.00	6,600,000.00	825,000.30	5,774,999.70
66	Архивийн нягтруулсан шүүгээ				2	2023.03.23	2,200,000.00	4,400,000.00	549,999.90	3,850,000.10
67	Босоо өлгүүр				8	2023.03.23	120,000.00	960,000.00	120,000.00	840,000.00
68	Сейф том				1	2023.03.23	4,390,000.00	4,390,000.00	548,749.95	3,841,250.05
69	Хурлын ширээ том				1	2023.03.23	850,000.00	850,000.00	106,249.95	743,750.05
70	Тоос сорогч Panasonic				1	2023.03.24	729,900.00	729,900.00	456,187.50	273,712.50
	Тавилга эд хогшлын дүн				199		33,880,600.00	124,080,600.00	19,256,909.31	104,823,690.69
71	Санхүүгийн програм				1	2022.09.20	1,320,000.00	1,320,000.00	770,000.07	549,999.93
72	Няравын программ				1	2022.03.19	440,000.00	440,000.00	256,666.62	183,333.38
	Программ хангамжийн дүн				2		1,760,000.00	1,760,000.00	1,026,666.69	733,333.31

73	Байр зийн кадастрын цэг тэмдэглэгээний ажил		ш	1	2023.04.03	65,531,220.00	65,531,220.00	65,531,220.00	32,765,610.00	32,765,610.00
	Биет бус хөрөнгийн дүн					65,531,220.00	65,531,220.00	65,531,220.00	32,765,610.00	32,765,610.00
	Нийт шилжүүлэх хөрөнгийн дүн					214,470,468.89	454,097,108.89	454,097,108.89	195,891,058.91	258,206,049.98